

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 2 пер Б
с 1 января 2018 г по 31 декабря 2018 года

Общая площадь жилых помещений - 8259,5 кв.м

	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2018 год	387903,12
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1000158,24
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	15480
	Плата за уборку подъезда	133924,08
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1149562,32
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1034068,34
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	15480
	Плата за уборку подъезда	137000,13
	ИТОГО ДОХОДЫ	1186548,47
	Задолженность за жителями на дату составления отчета	424889,27
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	текущий рем оборуд шрп газ	10351,35
	установка видеонаблюдения	160020
	СОДЕРЖАНИЕ	
	материалы техобслуживания	12001,6
	оплата труда, налоги персонала, занятого на техническом обслуживании	233068,52
	Плата за управление	113981,155
	Аварийно-ремонтная служба	72353,22
	Техническое обслуживание инженерного оборуд.шкафа насос.авт-ки сист.пожаротушения	24000
	Техническое обслуживание АСКУЭ	26760
	Техобслуживание вентиляционных сетей	7866
	ТО газового оборудования	14175,34
	Техническое обслуживание ШРП	2391,8
	Комиссия за сбор платежей	17566,0271
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	
	Дератизация и дезинсекция	4411,72
	материалы для санитарного содержания и благ-ва	7382,91
	зарплата работников, занятых на санитарном.содержании и благоустройс	248028,82
	окос травы	3206,5
	уборка снега специализированной техникой	12450
	ИТОГО РАСХОДЫ	970014,962
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2019 год	604436,628

Главный бухгалтер

Кобец О.В.